



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 9 - OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 169
REGISTRO GENERALE N. 951
IN DATA 24-04-2024

Oggetto: CONTRATTO ATTUATIVO N°2 (CIG DERIVATO: A03BADEC08) PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO IN ADESIONE ALL' "ACCORDO QUADRO N° 3 -IMMOBILI ERP, AD USO COMUNQUE ABITATIVO O ALTRIMENTI IN AFFITTO, LOCAZIONE (CIG PADRE: 9469296642): PROROGA A TUTTO IL 10/05/2024 DEL TERMINE PER L'UTILIZZO DELL'IMPORTO COMPLESSIVAMENTE IMPEGNATO E CONFERMA DIREZIONE LAVORI.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con determinazione n.69/RG del 19/01/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie, di affidare, pendenti verifiche, l'Accordo Quadro N° 3 - IMMOBILI ERP, AD USO COMUNQUE ABITATIVO O ALTRIMENTI IN AFFITTO, LOCAZIONE (CIG PADRE: 9469296642) in favore dell'operatore economico **"MANUTENZIONI S.R.L."** (C.F. / P.IVA **05641980726 - COD. FORN.67317**), con sede a Molfetta (BA);
- con riferimento all'ACCORDO QUADRO N° 3 di cui trattasi è stato stipulato con l'operatore economico **"MANUTENZIONI SRL"** (P. IVA 05641980726 – COD. FORN. 67317) con sede a Molfetta (BA), regolare contratto in forma pubblica amministrativa Rep. n° 3713, sottoscritto in data 31/05/2023;
- con determinazione dirigenziale n.3347/RG del 20/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato previsto tra l'altro:
 - ✓ di dare avvio in via d'urgenza, ai sensi dell'art.8, comma 1, lettera a) della Legge120/2020 ed in adesione all'ACCORDO QUADRO in argomento, al Contratto Attuativo n.2, inerente interventi di manutenzione ordinaria ed a guasto, affidandone l'esecuzione alla Ditta **MANUTENZIONI S.R.L."** (C.F. / P.IVA 05641980726 - COD. FORN.67317), con sede a Molfetta (BA), alle medesime condizioni contrattuali già in essere, verso l'importo contrattuale di €. 50.257,93, stipulando con la stessa regolare lettera commerciale;

- ✓ di imputare l'importo complessivo di € 62.611,86= (IVA COMPRESA) al capitolo 1.01.06.03/226 "Manutenzione ordinaria beni immobili" esercizio finanziario 2023 e 2024, ai sensi dell'art. 183 comma 6 lett. a) - D. Lgs. n. 267/2000, come ivi riportato;
 - ✓ di nominare l'arch. Agostino Ficara quale Direttore lavori, soggetto estensore del CRE, del presente contratto attuativo avente ad oggetto la manutenzione ordinaria e a guasto;
- con determinazione n. 892/RG del 18/04/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto il pagamento e liquidato il 1° Stato Avanzamento Lavori in favore della ditta aggiudicataria, di importo complessivo pari ad € **51.489,12** (IVA COMPRESA);

Atteso che si ritiene opportuna una proroga del termine per l'esecuzione del contratto attuativo n. 2 fino al giorno 10/05/2024, al fine di completare le prestazioni ivi previste in considerazione del fatto che la mancata esecuzione delle stesse potrebbe determinare un grave danno all'interesse pubblico;

Considerato che il presente atto è assunto dallo scrivente Direttore del Settore 9 *Opere Pubbliche*, ARCH. Luca Nosedà, in qualità di RUP;

Viste:

- la delibera di Consiglio comunale n.52 del 21/12/2023 di approvazione del *Bilancio di previsione* 2024/2026;
- la delibera di Giunta Comunale n. 28 del 29/01/2024 di approvazione del *Piano Esecutivo di Gestione* 2024/2026;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n.85 del 29/12/2023, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore 9 "Opere Pubbliche";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

D E T E R M I N A

- 1) di recepire la premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;
- 2) di prorogare al giorno 10/05/2024 il termine per l'esecuzione del contratto attuativo n. 2 di cui trattasi, al fine di completare le prestazioni ivi previste per l'importo complessivamente impegnato in favore della Ditta MANUTENZIONI S.R.L." (C.F. / P.IVA 05641980726 - COD. FORN.67317), con sede a Molfetta (BA) alle condizioni contrattuali in essere;

- 3) di confermare l'Ufficio Direzione Lavori composto come in premessa riportato;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*